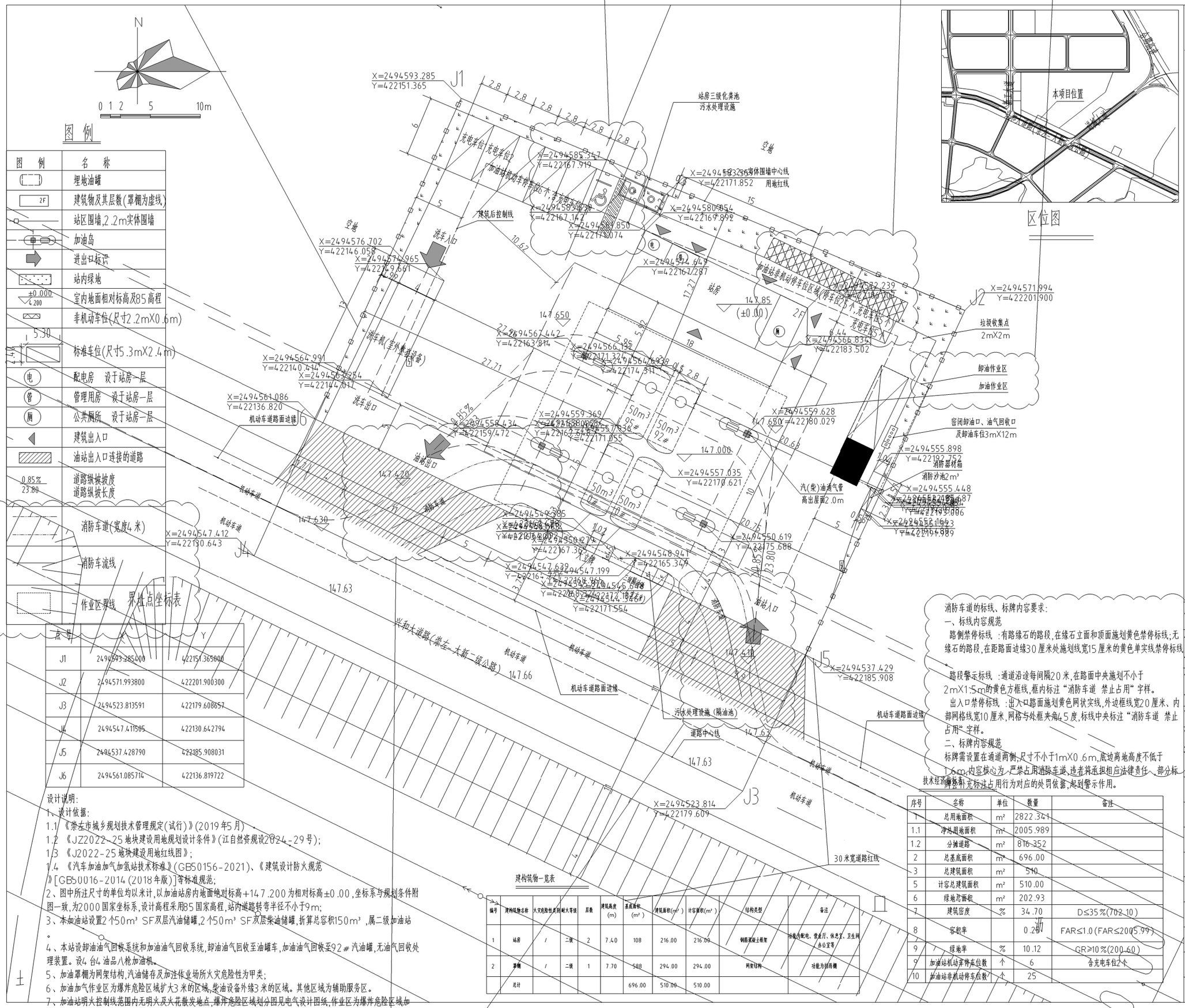


## 图例

| 图例 | 名称 |
|---|---|
| | 埋地油罐 |
| 2F | 建筑物及其层数(罩棚为虚线) |
| | 站区围墙,2.2m实体围墙 |
| | 加油岛 |
| | 进出口标识 |
| | 站内绿地 |
| ±0.000 4.200 | 室内地面相对标高及85高程 |
| | 非机动车位(尺寸2.2mX0.6m) |
| 5.30 2.4 | 标准车位(尺寸5.3mX2.4m) |
| 电 | 配电房　设于站房一层 |
| 管 | 管理用房　设于站房一层 |
| 厕 | 公共厕所　设于站房一层 |
| | 建筑出入口 |
| | 油站出入口连接的道路 |
| 0.85% 23.80 | 道路纵坡坡度 道路纵坡长度 |
| | 消防车道(宽度4米) |
| | 消防车流线 |
| | 作业区界线 |

## 界址点坐标表

| 点号 | X | Y |
|---|---|---|
| J1 | 2494593.285000 | 422151.365000 |
| J2 | 2494571.993800 | 422201.900300 |
| J3 | 2494523.813591 | 422179.608657 |
| J4 | 2494547.411505 | 422130.642794 |
| J5 | 2494537.428790 | 422185.908031 |
| J6 | 2494561.085714 | 422136.819722 |

设计说明:

1、设计依据:

1.1 《崇左市城乡规划技术管理规定(试行)》(2019年5月)

1.2 《JZ2022-25地块建设用地规划设计条件》(江自然资规设2024-29号);

1.3 《J2022-25地块建设用地红线图》;

1.4 《汽车加油加气加氢站技术标准》(GB50156-2021)、《建筑设计防火规范》[GB50016-2014(2018年版)]等标准规范;

2、图中所注尺寸的单位均以米计,以加油站房内地面绝对标高+147.200为相对标高±0.00,坐标系与规划条件附图一致,为2000国家坐标系,设计高程采用85国家高程,站内道路转弯半径不小于9m;

3、本加油站设置2个50m³ SF双层汽油储罐,2个50m³ SF双层柴油储罐,折算总容积150m³,属二级加油站。

4、本站设卸油油气回收系统和加油油气回收系统,卸油油气回收至油罐车,加油油气回收至92#汽油罐,无油气回收处理装置。设4台4油品八枪加油机。

5、加油罩棚为网架结构,汽油储存及加注作业场所火灾危险性为甲类;

6、加油加气作业区为爆炸危险区域扩大3米的区域,柴油设备外缘3米的区域。其他区域为辅助服务区。

7、加油站明火控制线范围内无明火及火花散发地点,爆炸危险区域划分图见电气设计图纸,作业区为爆炸危险区域加3m,柴油设备外缘3m。

建构筑物一览表

| 编号 | 建构筑物名称 | 火灾危险性类别 | 耐火等级 | 层数 | 建筑高度(m) | 基底面积(m²) | 建筑面积(m²) | 计容面积(m²) | 结构类型 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 站房 | / | 二级 | 2 | 7.40 | 108 | 216.00 | 216.00 | 钢筋混凝土框架 | 功能为配电、营业厅、休息室、卫生间、办公室等 |
| 2 | 罩棚 | / | 二级 | 1 | 7.70 | 588 | 294.00 | 294.00 | 网架结构 | 功能为遮雨棚 |
| | 总计 | | | | | 696.00 | 510.00 | 510.00 | | |

消防车道的标线、标牌内容要求:

一、标线内容规范

路侧禁停标线 :有路缘石的路段,在缘石立面和顶面施划黄色禁停标线;无缘石的路段,在距路面边缘30厘米处施划线宽15厘米的黄色单实线禁停标线。

路段警示标线 :通道沿途每间隔20米,在路面中央施划不小于2mX1.5m的黄色方框线,框内标注"消防车道 禁止占用"字样。

出入口禁停标线 :出入口路面施划黄色网状实线,外边框线宽20厘米、内部网格线宽10厘米,网格与外框夹角45度,标线中央标注"消防车道 禁止占用"字样。

二、标牌内容规范

标牌需设置在通道两侧,尺寸不小于1mX0.6m,底边离地高度不低于1.6m,内容核心为"严禁占用消防车道,违者将承担相应法律责任",部分标牌会补充标注占用行为对应的处罚依据,起到警示作用。

技术经济指标表

| 序号 | 名称 | 单位 | 数量 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 总用地面积 | m² | 2822.341 | |
| 1.1 | 净地用地面积 | m² | 2005.989 | |
| 1.2 | 分摊道路 | m² | 816.352 | |
| 2 | 总基底面积 | m² | 696.00 | |
| 3 | 总建筑面积 | m² | 510 | |
| 5 | 计容总建筑面积 | m² | 510.00 | |
| 6 | 绿地总面积 | m² | 202.93 | |
| 7 | 建筑密度 | % | 34.70 | D≤35%(702.10) |
| 8 | 容积率 | | 0.26 | FAR≤1.0(FAR≤2005.99) |
| 9 | 绿地率 | % | 10.12 | GR≥10%(200.60) |
| 9 | 加油站机动车停车位数 | 个 | 6 | 含充电车位2个 |
| 10 | 加油站非机动停车位数 | 个 | 25 | |

中裕工程集团有限公司
Zhongyu Engineering Group Co. LTD

证书编号: A114A00812
证书编号: A214013965

建筑行业(建筑工程)甲级
电力行业(风力发电)专业甲级
风景园林工程设计专项甲级
环境工程设计专项(水污染防治工程)甲级
煤炭行业(矿井)专业乙级
化工石化医药行业乙级
冶金行业乙级
电力行业乙级
机械行业(通用设备制造业工程)专业乙级
商务粮行业(成品油储运工程)专业乙级
轻纺行业(制盐及盐化工程、化纤工程)专业乙级
建材行业(新型建筑材料工程)专业乙级
公路行业(公路)专业乙级
市政行业乙级
农林行业(农业工程)乙级
农林行业(农业综合开发生态工程)专业乙级
环境工程(固体废物处理处置工程)专项乙级
煤炭行业(选煤厂)专业乙级
建材行业(非金属矿及原料制备工程)专业乙级

| | |
|---|---|
| 建设单位: | 广西泰祥石油有限公司 |
| 项目名称: | 崇左市江州区蔗糖经济产业园加油站建设项目 |
| 工程名称: | 崇左市江州区蔗糖经济产业园加油站建设项目 |
| 图　名: | 总平面布置图 |
| 设计编号: | 2026ZYHN-028 |

| | 姓名 | 签名 |
|---|---|---|
| 项目负责人 | 钟水源 | 钟水源 |
| 专业负责人 | 钟水源 | 钟水源 |
| 设计 | 张广龙 | 张广龙 |
| 校对 | 郭欣 | 郭欣 |
| 审核 | 钟水源 | 钟水源 |
| 审定 | 于崇 | 于崇 |
| 图号 | Z-01 | |

| 专业 | 建筑 | 阶段 | 施工图 |
|---|---|---|---|
| 版次 | 1 | 日期 | 2026.06 |